



REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS CÉDULA DE INFORMACIÓN

| | | | |
|--|--|--|---|
| NOMBRE: | TRÁMITE: | <input checked="" type="checkbox"/> X | SERVICIO: |
| 1. CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL | | | |
| DESCRIPCIÓN: | | | |
| DOCUMENTO EXPEDIDO POR EL MUNICIPIO, QUE TIENE POR OBJETO DELIMITAR LA COLINDANCIA DE UN INMUEBLE DETERMINADO CON RESPECTO A LA VÍA PÚBLICA ADYACENTE, ASÍ COMO PRECISAR RESTRICCIONES DE CONSTRUCCIÓN Y EL NÚMERO OFICIAL QUE LE CORRESPONDE. | | | |
| FUNDAMENTO LEGAL: | ARTÍCULO 8, 115 FRACCIÓN II, III INCISO I, V INCISO D, E, F, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; ARTÍCULOS 122, 123, 137, 138 DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MÉXICO; ARTÍCULOS 86, 87 FRACCIÓN V, 96 SEXIES DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO; ARTÍCULOS 1.1 FRACCIÓN IV, 5.1, 5.5, 5.6, 5.7, 5.10, 18.6, 18.35 DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MEXICO; ARTÍCULOS 143 FRACCIÓN II, 144 FRACCIÓN X INCISO A) Y B) DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS; ARTICULO 66 FRACCION XIX INCISO a) Y b) DEL BANDO MUNICIPAL VIGENTE | | |
| DOCUMENTO A OBTENER: | CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL. | | VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER: |
| ¿SE REALIZA EN LÍNEA?: | SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> | DIRECCIÓN WEB | N/A |
| CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE: | | CUANDO SE PRETENDA DELIMITAR LAS COLINDANCIAS CON RESPECTO A LA VIA PÚBLICA, LAS RESTRICCIONES Y EL NÚMERO OFICIAL. | |
| ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA | | ESTA SUJETO A LA VERIFICACION PARA PRECISAR LAS RESTRICCIONES DEL PREDIO Y LA ASIGNACION DEL NÚMERO CON RESPECTO A LA VIA PÚBLICA. | |
| REQUISITOS: | | ORIGINAL anotar la palabra SI o NO | COPIAS anotar con número la cantidad de copias |
| FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO, | | | |
| PERSONAS FÍSICAS | | | |
| 1. Formato de solicitud | | SI | 0 |
| 2. Recibo predial actualizado | | SI | 1 |
| 3. Documento que acredite su personalidad jurídica | | SI | 1 |
| 4. Documento donde acredite la propiedad | | SI | 1 |
| 5. Imagen satelital | | SI | 0 |
| 6. Plano manzanero (predios superiores a 1, 000 m ²) | | SI | 1 |
| PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS | | | |
| 1. Formato de solicitud | | SI | 0 |
| 2. Acta constitutiva. | | SI | 1 |
| ARTICULO 18.35 DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO. | | | |



| | | | | | | | | |
|--|---|---|--|----|-------------------|----|----------------------------|----|
| 3. Recibo predial actualizado | SI | I | ARTICULO 18.35 DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO. | | | | | |
| 4. Poder notarial | SI | I | | | | | | |
| 5. Documento donde acredite la propiedad | SI | I | | | | | | |
| 6. Imagen satelital | SI | 0 | | | | | | |
| 7. Plano manzanero (predios superiores a 1000 m2) | SI | 1 | | | | | | |
| INSTITUCIONES PÚBLICAS | | | | | | | | |
| 1. Formato de solicitud | SI | 0 | | | | | | |
| 2. Acta constitutiva. | SI | 1 | | | | | | |
| 3. Recibo predial actualizado | SI | 1 | | | | | | |
| 4. poder notarial | SI | 1 | | | | | | |
| 5. Documento donde acredite la propiedad | SI | 1 | | | | | | |
| 6. Imagen satelital | SI | 0 | | | | | | |
| 7. Plano manzanero (predios superiores a 1000 m2) | SI | 1 | | | | | | |
| TIEMPO DE RESPUESTA | 7 DÍAS | | | | | | | |
| COSTO: | ALINEAMIENTO DE LOS PRIMEROS 15.00 METROS FRENTE A VÍA PÚBLICA \$641.50 Y POR CADA METRO EXEDENTE \$64.15 NÚMERO OFICIAL \$196.07 | Fundamento Jurídico: ARTICULO 143 FRACCION II Y ARTICULO 144 FRACCIÓN X INCISO A) Y B), CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS. | | | | | | |
| FORMA DE PAGO: | Efectivo | SI | TARJETA DE CRÉDITO | NO | TARJETA DE DÉBITO | NO | EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS) | NO |
| DÓNDE PODRÁ PAGARSE: | TESORERÍA MUNICIPAL | | | | | | | |
| OTRAS ALTERNATIVAS: | N/A | | | | | | | |
| CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRAMITE APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA FICTA | <ul style="list-style-type: none"> -EL INMUEBLE DEBERÁ TENER FRENTE A LA VÍA PÚBLICA. -EL INMUEBLE NO DEBERÁ INVADIR O AFECTAR LA VÍA PÚBLICA O PREDIOS CONTIGUOS. -EL SOLICITANTE DEBERÁ ACREDITAR LOS DERECHOS SOBRE EL PREDIO. -EL DOCUMENTO EXHIBIDO PARA ACREDITAR PROPIEDAD O POSESIÓN NO DEBERÁ PRESUMIR NINGÚN VICIO O CAUSA DE NULIDAD DEL MISMO. -LAS DIMENSIONES DEL PREDIO DEBERÁN CORRESPONDER EN TODOS LOS DOCUMENTOS EXHIBIDOS. | | | | | | | |

| DEPENDENCIA U ORGANISMO: | UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE: |
|---|---|
| DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS | DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS |
| TITULAR DE LA DEPENDENCIA: | ING. ARQ. EDILBERTO MEJÍA ALBARRÁN |



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



| | | | | | | |
|--|--|-----------------------------|---|------------|--------------------------------------|-----|
| DOMICILIO: | CALLE: | VENUSTIANO CARRANZA | | | NO. INT. Y EXT.: | 308 |
| COLONIA: | CENTRO | | | MUNICIPIO: | CAPULHUAC, EDO. MÉX. | |
| C.P.: | 52700 | HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN: | DE LUNES A VIERNES DE 09:00 A 17:00 HORAS | | | |
| LADA: | TELÉFONOS: | | EXTS.: | FAX: | CORREO ELECTRÓNICO: | |
| | N/A | | N/A | N/A | obraspublicascapulhuac2527@gmail.com | |
| OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO | | | | | | |
| OFICINA: | N/A | | | | | |
| NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA: | | | N/A | | | |
| DOMICILIO: | CALLE: | N/A | | | NO. INT. Y EXT.: | N/A |
| COLONIA: | N/A | | | MUNICIPIO: | N/A | |
| C.P.: | N/A | HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN: | N/A | | | |
| LADA: | TELÉFONOS: | | EXTS.: | FAX: | CORREO ELECTRÓNICO: | |
| N/A | N/A | | N/A | N/A | N/A | |
| FORMATO(S) DESCARGABLES | N/A | | | | | |
| INFORMACIÓN ADICIONAL | | | | | | |
| PREGUNTA FRECUENTE 1: | ¿QUÉ DOCUMENTO PUEDO PRESENTAR PARA ACREDITAR PROPIEDAD? | | | | | |
| RESPUESTA: | ESCRITURAS PÚBLICAS Y RESOLUCIONES JUDICIALES O ADMINISTRATIVAS, INSCRITAS EN EL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO, QUE CONTENGAN LOS DATOS DE SU INSCRIPCIÓN. LA PROPIEDAD SOCIAL SE ACREDITARÁ CON LOS DOCUMENTOS PREVISTOS POR LA LEGISLACIÓN AGRARIA. | | | | | |
| PREGUNTA FRECUENTE 2: | ¿SE REQUIERE CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL PARA CONSTRUIR OBRA NUEVA? | | | | | |
| RESPUESTA: | SÍ, LA CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL ES UN REQUISITO ESENCIAL PARA DIVERSOS TRÁMITES, ENTRE ELLOS, LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE OBRA NUEVA. | | | | | |
| PREGUNTA FRECUENTE 3: | ¿PUEDO HACER MI TRÁMITE EN LÍNEA? | | | | | |
| RESPUESTA: | NO, ÚNICAMENTE DE MANERA PRESENCIAL. | | | | | |
| TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS | | | | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> - CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO - CONSTANCIA DE NÚMERO OFICIAL - LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN | | | | | | |

| | | |
|---|--|--|
| <p>ELABORÓ: L.P.T. ALBERTO FLORES ORTIZ COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO</p> | <p>VISTO BUENO:</p> <p>ING. ARQ. EDILBERTO MEJÍA ALBARRÁN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS</p> | <p>FECHA DE ACTUALIZACIÓN:</p> <p>04 / SEPTIEMBRE / 2025</p> |
|---|--|--|

